

Протокол приема заявок и подведения итогов
Процедуры публичного предложения
По продаже непрофильного актива

Составлен 07 ноября 2023
16 - 00

г. Иркутск

Наименование Продавца - АО «Международный Аэропорт Иркутск»

На продажу выставлено имущество «База отдыха» в составе следующих объектов:

1. Земельный участок, категория: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для рекреационного назначения (строительство санатория-профилактория), для размещения объектов санаторного и курортного назначения; общая площадь 4,3 га, кадастровый номер 38:06:143704:71, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, 26км. Байкальского тракта.

Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/064/2011-154 от 01 апреля 2011, что подтверждается Выпиской из ЕИРП от 25.09.2020 №КУВИ-002/2020-23939052.

2. Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке:

2.1. Санаторий–профилакторий гостевой дом: кадастровый номер 38:06:143704:920, нежилое, 2 – этажный, общая площадь 232 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-151 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается Выпиской из ЕИРП от 28.09.2020 №КУВИ-002/2020-23942172.

2.2. Санаторий–профилакторий гостевой дом 2:

кадастровый номер 38:06:143704:919, нежилое, 2 – этажный, общая площадь 175,5 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.

2.3. Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-152 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается Выпиской из ЕИРП от 28.09.2020 №КУВИ-002/2020-23941418.

2.4. Санаторий–профилакторий дом сторожа: кадастровый номер 38:06:143704:918, нежилое, 1 – этажный, общая площадь 51,6 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-150 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается Выпиской из ЕИРП от 28.09.2020 №КУВИ-002/2020-23941826.

2.5. Санаторий–профилакторий баня: кадастровый

номер 38:06:143704:921, нежилое, 1 – этажный, общая площадь 37,5 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта. Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-149 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается Выпиской из ЕГРН от 28.09.2020 №КУВИ-002/2020-23938565.

3. Объект недвижимости, расположенный на арендованном лесном участке на землях лесного фонда:

3.1. Санаторий–профилакторий - ЛЭП 10кВ: кадастровый номер 38:06:000000:3270, нежилое, протяженность 2415 м, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.




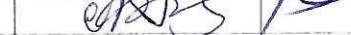
Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/001/2012-674 от 24 мая 2012 г., что подтверждается Выпиской из ЕГРН от 25.09.2020 №КУВИ-002/2020-23940990.

Сооружение расположено на лесном участке, принадлежащем Продавцу на праве аренды по договору аренды лесного участка № 91-353/11/15Д-11-0716 от 02.09.2011 г., заключенному между ОАО «Международный Аэропорт Иркутск» (АО «Международный Аэропорт Иркутск») и Агентством лесного хозяйства Иркутской области (расположен на землях лесного фонда, местоположение: Иркутская область, Иркутский район, Ангарское лесничество, Тальцинское участковое лесничество, «Ангарская дача», квартал № 153 (выд. 11, 11.1, 12, 16, 16.1), квартал № 154 (выд. 8, 9, 12, 13, 14), квартал № 162 (выд. 4, 5, 12) общей площадью 2,2 га).

4. Движимое имущество (товарно-материальные ценности), список указан в Приложении к Извещению № 10/2 дата 06.10.2023

В период с начала и до окончания приема заявок до 15:00 07.11.2023 заявки не поступили. Члены комиссии единогласно приняли решения:

1. О признании повторной Процедуры публичного предложения несостоявшейся.
2. О нецелесообразности инициировать проведение повторных процедур отчуждения в 2023.

ФИО	Голосование	Подпись
А.Г. Верхотурцев	30	
А.В. Ветрова	32	
И.А. Грошев	30	
И.С. Вангсеев	30	
А.В. Федюкович	30	