

Протокол приема заявок и подведения итогов
Процедуры Публичного предложения
№ 8/2-2

Составлен 11 мая 2022
15 - 15

г. Иркутск

Наименование Продавца - АО «Международный Аэропорт Иркутск»

На публичное предложение выставлено имущество «База отдыха» в составе:

1. Земельный участок, категория: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для рекреационного назначения (строительство санатория-профилактория), общая площадь 4,3 га, кадастровый (или условный) номер 38:06:143704:71, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, 26км. Байкальского тракта.
Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/064/2011-154 от 01 апреля 2011, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38 АД № 456080, выданным 01 апреля 2011 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.
2. Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке:
Санаторий-профилакторий гостевой дом: кадастровый (или условный) номер 38:06:143704:71:29, нежилое, 2 – этажный, общая площадь 232 кв.м, инв. № 1222, лит. Б, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.
Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-151 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38 АД № 691047, выданным 08 февраля 2012 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.
3. Санаторий-профилакторий гостевой дом 2: кадастровый (или условный) номер 38:06:143704:71:28, нежилое, 2 – этажный, общая площадь 175,5 кв.м, инв. № 1221, лит. А, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.
Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-152 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38 АД № 691048, выданным 08 февраля 2012 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.
4. Санаторий-профилакторий дом сторожа: кадастровый (или условный) номер 38:06:143704:71:31, нежилое, 1 – этажный, общая площадь 51,6 кв.м, лит. Д, д, д1 адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.
Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-150 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38 АД № 689372, выданным 08 февраля 2012 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.
5. Санаторий-профилакторий баня: кадастровый (или условный) номер 38:06:143704:71:30, нежилое, 1 – этажный, общая площадь 37,5 кв.м, инв. № 1223, лит. В, в, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.
Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/005/2012-149 от 08 февраля 2012 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38 АД № 690262, выданным 08 февраля 2012

г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

Объект недвижимости, расположенный на арендованном лесном участке на землях лесного фонда:

6. Санаторий-профилакторий - ЛЭП 10кВ: кадастровый (или условный) номер 38:06:000000:3270, нежилое, протяженность 2415 м, инв. № 2695, лит. I, адрес объекта: Иркутская область, р-н Иркутский, 26 км Байкальского тракта.

Сооружение расположено на лесном участке, принадлежащем Продавцу на праве аренды по договору аренды лесного участка № 91-353/11/15Д-11-0716 от 02.09.2011 г., заключенному между АО «Международный Аэропорт Иркутск» и Агентством лесного хозяйства Иркутской области (расположен на землях лесного фонда, местоположение: Иркутская область, Иркутский район, Ангарское лесничество, Тальцинское участковое лесничество, «Ангарская дача», квартал № 153 (выд. 11, 11.1, 12, 16, 16.1), квартал № 154 (выд. 8, 9, 12, 13, 14), квартал № 162 (выд. 4, 5, 12) общей площадью 2,2 га).

Сооружение принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем сделана регистрационная запись № 38-38-01/001/2012-674 от 24 мая 2012 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 38 АД № 776034, выданным 24 мая 2012 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

7. Движимое имущество (говарно-материальные ценности), список указан в Приложении к Извещению №8/2-2

В период с начала и до окончания приема заявок в 15:00 11.05.2022 заявки не поступили.

Члены комиссии единогласно приняли решение о признании процедуры публичного предложения с установлением цены отсечения от НМЦ в размере 70% не состоявшейся.

 А.П. Вукобратов